

Số: 275/PLGPXD

Cử Chi, ngày 12 tháng 5 năm 2025

PHỤ LỤC GIẤY PHÉP XÂY DỰNG
(Điều chỉnh giấy phép xây dựng số 528/GPXD ngày 16/4/2025
do UBND huyện Cử Chi cấp cho ông (bà) Lê Thị Thu Nam)

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 27/11/2023;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19 tháng 5 năm 2021 của Bộ Xây dựng ban hành QCVN 01:2021/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 56/2021/QĐ-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2021 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về ban hành quy chế quản lý kiến trúc Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 56/2025/QĐ-UBND ngày 14 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh ban hành quy định về quản lý, sử dụng hành lang trên bờ sông, kênh, rạch, mương, hồ và ao thuộc địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 26/2017/QĐ-UBND ngày 20 tháng 6 năm 2017 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về quy định một số nội dung về cấp Giấy phép xây dựng trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2160/QĐ-BKHCN ngày 26/8/2024 của Bộ Khoa học và Công nghệ về công bố Tiêu chuẩn quốc gia (TCVN): TCVN 13967:2024 Nhà ở riêng lẻ - Yêu cầu chung về thiết kế;

Xét đơn đề nghị điều chỉnh Giấy phép xây dựng của ông (bà) Lê Thị Thu Nam ngày 23/4/2025 và Tờ trình số 2382/TTr-KTHTĐT ngày 05/5/2025 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị huyện. Nay, Ủy ban nhân dân huyện cấp Phụ

Nguyễn Thanh Phong